

Wir sind eine seit über 100 Jahre im Münchner Westen ansässige Wohnungsgenossenschaft mit 1.082 Wohnungen und 16 Gewerbeeinheiten. Unsere Hauptziele sind bezahlbarer, sicherer und attraktiver Wohnraum für unserer Mitglieder und Mieter sowie ein angenehmes Miteinander. Im Zuge der zukunftsfähigen Ausrichtung unseres Wohnungsbestandes und Erreichung der Klimaschutzziele sowie Durchführung von Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen (inkl. Ausschöpfung von Nachverdichtungspotenzialen) suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

Staatl. geprüften Bautechniker / Bauingenieur / Ingenieur Gebäudetechnik (m/w/d)

für die technische Objektbetreuung sowie Begleitung und Steuerung von Großprojekten

Unser Angebot

- Ein erfüllender, abwechslungsreicher und interessanter Aufgabenbereich in einer traditionsbewussten und wirtschaftlich gesunden Wohnungsbaugenossenschaft
- Ein engagiertes und motiviertes Team sowie ein vertrauensvolles und wertschätzendes Arbeitsklima
- Ein verkehrsgünstiger Standort mit sehr guter ÖPNV-Anbindung und Nahversorgung
- Eine krisensichere Festanstellung mit einer 39-Stunden-Woche, 30 Urlaubstagen sowie Sonderurlaube
- Modern ausgestattete Arbeitsplätze und Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Wir unterstützen gerne Ihre persönliche und fachliche Weiterbildung

Ihr Aufgabengebiet

- Abwicklung von Instandhaltungs-, Instandsetzungs-, Modernisierungsmaßnahmen sowie Versicherungsschäden und Gewährleistungsansprüchen
- Verantwortung der Kosten-, Termin- und Qualitätssteuerung der technischen Objektbewirtschaftung
- Übernahme aller Bauherrenaufgaben sowie Qualitäts- und Leistungskontrolle externer Dienstleister
- Projektleitung (ggf. in Kooperation mit Dritten) von Neubau- und Modernisierungsprojekten
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Entscheidungsvorlagen für unsere Gremien
- Korrespondenz mit Behörden, Ämtern, Anwälten
- Aktive Mitarbeit zur Erreichung unserer Klimaschutzziele

Ihr Profil

- Studium Bauingenieurwesen, Gebäudetechnik oder Anlagen- und Versorgungstechnik, bzw. staatl. geprüfter Bautechniker oder vergleichbarer Ausbildungshintergrund
- Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Sicherer Umgang mit MS Office/Project, den gängigen EDV-Programmen sowie IT-Affinität
- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Bau- und Planungsrecht (BauGB, BauNVO, BayBO, HOAI, AHO)
- Selbständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Zuverlässigkeit, Freundlichkeit und Freude an der Gestaltung von attraktivem, zukunftsfähigem Wohnraum
- Ausgeprägte Teamfähigkeit sowie hohe Identifikation mit dem genossenschaftlichen Gedanken

Sie fühlen sich angesprochen? Worauf warten Sie?

Bewerben Sie sich gerne per Mail unter bewerbung@vfw-muenchen.de inkl. Ihrer aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen sowie Ihren Gehaltsvorstellungen.

Auskünfte zur ausgeschriebenen Stelle erhalten Sie von **Herrn Frederik Katz, Tel: 089/546752-15**